

Merje Krinal
Maade omandamise ja maakorralduse osakond
Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

Teie 04.06.2025 nr 7-21/25/3770-5

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/
2025/1488

**Taali metskond 54 (katastritunnus
73001:007:0239) kinnisasjast**

Austatud Merje Krinal

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole sooviga saada nõusolek maakorralduse pakkumuse tegemiseks. Nõusolekut soovitakse Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas paikneva Taali metskond 54 (katastritunnus 73001:007:0239, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2097, kinnisturegistriosa number 7214050) kinnisasja osas riigi maakorralduse (kinnisasjade piiride muutmine ja osade vahetus) läbiviimiseks. Maakorralduse läbiviimise eelduseks on omandatavate (Haavametsa ja Sarapuu) kinnisasjade piirnemine riigile kuuluva (Taali metskond 54) kinnisasjaga.

Võttes aluseks KAHOS § 12 lõike 2, on Maa- ja Ruumiameti kinnisvara hindamise ja analüüsi osakond korraldanud kinnisasjade osade hindamise ja koostanud hindamisaruande (02.06.2025, esitatud kirja lisana), mille kohaselt on Haavametsa (katastritunnus 80901:001:0747) kinnisasjast riigile avalikes huvides omandatava *ca* 0,84 ha suuruse osa ja Sarapuu (katastritunnus 80901:001:0746) kinnisasjast *ca* 0,70 ha suuruse osa harilik väärtus kokku 11 932 eurot ning Taali metskond 54 kinnisasjast *ca* 1,20 ha suuruse osa harilik väärtus 11 962 eurot. Vahetatavate kinnisasjade väärtuste vahe summas 30 eurot hüvitab kinnistu omanik RMK-le enne piiride muutmise kande tegemist maakatastris.

RMK on nõus maakorralduse pakkumuse tegemisega Haavametsa ja Sarapuu kinnisasja omanikule ning vajadusel riigi maakorralduse läbiviimisega Taali metskond 54 kinnisasjal.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Eleri Laidma
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee